Uchwała Nr 2/2006
Zarządu Powiatu Lubańskiego
z dnia 5 grudnia 2006 r.

w sprawie: **odwołania III (trzeciego) przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości rolnej położonej w Smolniku gm. Leśna działka numer 24/2 o powierzchni 0,4900 ha, o urządzonej KW 31983**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. z 2001r. Dz. U. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) oraz art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr 261 z 2004 roku, poz. 2603 z późn. zm.)

Zarząd Powiatu Lubańskiego uchwala co następuje:

§ 1

1. Odwołać przetarg ustalony na dzień 15 grudnia 2006 roku na sprzedaż nieruchomości rolnej, położonej w Smolniku gm. Leśna dz. 24/2 o powierzchni 0,4900 ha dla której Sąd Rejonowy w Lubaniu prowadzi KW 31983, z powodu błędnie podanej w ogłoszeniu o przetargu informacji, iż do ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 22%.
2. Treść ogłoszenia o odwołaniu przetargu stanowi załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Lubańskiemu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega opublikowaniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Lubaniu oraz na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Lubaniu.

Członkowie Zarządu:

1.Pan Wojciech Zembik .....

2.Pan Stanisław Matkowski .....

3.Pan Lech Musielak .....

4.Pan Edward Smusz .....

UZASADNIENIE

Nieruchomość rolna położona w Smolniku gm. Leśna stanowiąca dz. 24/2 o pow. 0,4900 ha stała się zbędna do dalszej działalności Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Smolniku, została wytypowana do zbycia na podstawie Uchwały nr 449/2006 i 454/2006 Zarządu Powiatu Lubańskiego z dnia 25 kwietnia 2006 roku.

W planie zagospodarowania przestrzennego gm. Leśna dz. 24/2 oznaczona jest symbolem RP- tereny użytków rolnych.

Trzeci przetarg ustny nieograniczony został ogłoszony na dzień 15 grudnia 2006 roku.
W ogłoszeniu o przetargu została podana informacja, iż do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22%.
Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów u sług (Dz. U. Nr 54 poz. 535 z późn. zm.) nieruchomość oznaczona w operacie ewidencji gruntów numerem 24/2 jest zwolniona z podatku VAT.

Z uwagi na powyższe podjęcie powyższej uchwały uważa się za uzasadnione.

Załącznik nr 1 do Uchwały
Zarządu Powiatu Lubańskiego
z dnia 05.12.2006r.

OGŁOSZENIE

ZARZĄD POWIATU LUBAŃSKIEGO
odwołuje

III (trzeci) przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości rolnej położonej w **Smolniku gm. Leśna dz. 24/2** o powierzchni ogólnej **0,4900 ha -** dla której Sąd Rejonowy w Lubaniu prowadzi KW 31983. Właścicielem nieruchomości jest Powiat Lubański.

Przetarg miał odbyć się dnia 15 grudnia 2006 roku o godzinie 9.30 w budynku Starostwa Powiatowego w Lubaniu ul. Mickiewicza 2, sala nr 2.

Przetarg zostaje odwołany z powodu błędnie zamieszczonej w ogłoszeniu o przetargu z dnia 31.10.2006 roku informacji, iż do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22%.
Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54 poz. 535 z późn. zm.) powyższa nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT.

Jednocześnie informuje się, iż data kolejnego przetargu na sprzedaż nieruchomości rolnej, oznaczonej jako działka numer 24/2 obręb Smolnik gmina Leśna zostanie podana do publicznej wiadomości w innym terminie.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości oraz odwołania przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Lubaniu ul. Mickiewicza 2 (pokój nr 10).

Ogłoszenie o odwołaniu przetargu podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Lubaniu, BIP, w prasie.