

ZARZĄDZENIE Nr^y.....2019
Burmistrza Miasta i Gminy Buk
z dnia 3 stycznia 2019r.

w sprawie : sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
przeznaczonej do dzierżawy w miejscowości Wielka Wieś i Buk.

Na podstawie art. 25 ust. 1 i 2 oraz art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o
gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity: Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm. / zarządza
się co następuje :

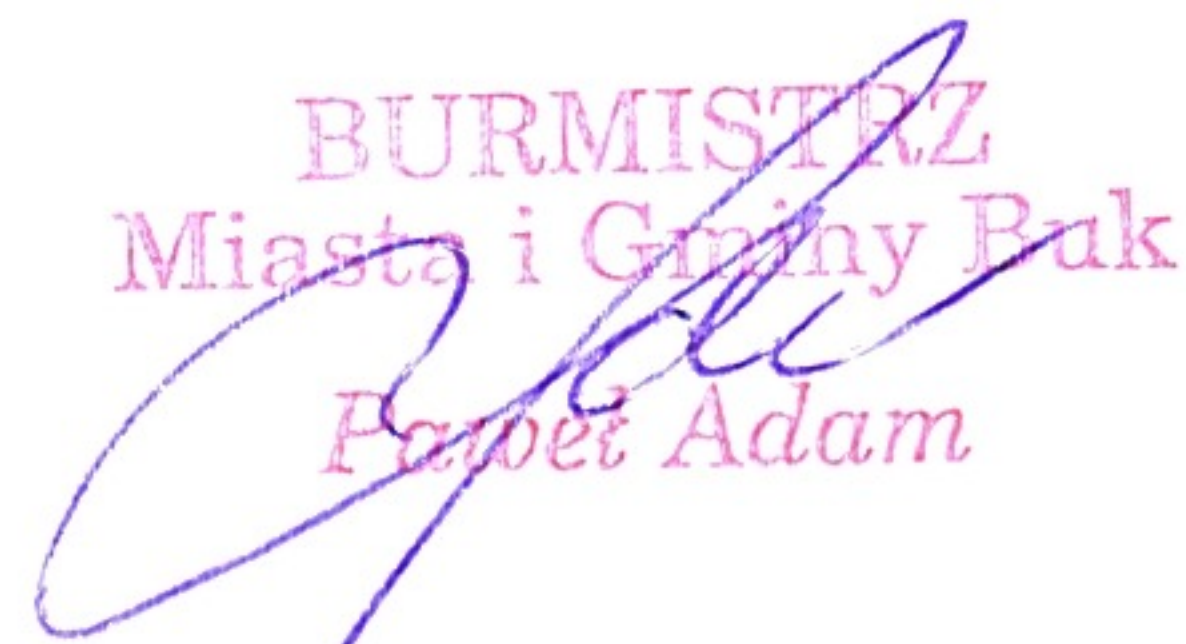
§ 1 Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy stanowiący załącznik nr
1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2 Podaje się do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Buk na okres 21 dni tj.
od 4 stycznia 2019r. do 24 stycznia 2019r.,
- 2) umieszczenie na stronie internetowej www.buk.gmina.pl.
- 3) wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości Wielka Wieś.

§ 3 Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Mienia i Gospodarki
Komunalnej Urzędu Miasta i Gminy Buk.

§ 4 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Buk

Papet Adam

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy gruntu w Wielkiej Wsi i Buku.

Poz.	Nieruchomość KW Nr S.R. w Grodzisku Wlkp.	Nr geod. działki	Pow. łąčna / ha /	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp.przestrz. i sposób zagosp.	Termin zagospodarow ania nieruchomości	Czynsz dzierżawny terminy płatności	Okres dzierżawy	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1	Wielka Wieś KW Nr PO1S/0002939 0/5	603/1	0,9357	Nieruchomość niezabudowana wykorzystywana jako grunt rolny	Obecnie działka nie posiadają aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ewidencją gruntów stanowi grunty orne w kl.IV a	Przez okres 1 roku.	Na podstawie Zarządzenia Nr 18/2016 Burmistrza Miasta i Gminy Buk z dnia 27.01.2016r.	Umowę zawiera się na okres 1 roku.	Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia oprócz czynszu wszelkich obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy. Pierwszeństwo dzierżawienia gruntów ma obecny dzierżawca na podstawie Uchwały Nr 151/2000 Zarządu Miasta i Gminy Buk z dnia 17 marca 2000r.
2	Buk KW Nr PO1S/0002939 0/5	658	0,0944	Nieruchomość niezabudowana wykorzystywana jako grunt rolny	Obecnie działka nie posiadają aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ewidencją gruntów stanowi grunty orne w kl.IV a i IV b	Przez okres 1 roku.	Na podstawie Zarządzenia Nr 18/2016 Burmistrza Miasta i Gminy Buk z dnia 27.01.2016r.	Umowę zawiera się na okres 1 roku.	Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia oprócz czynszu wszelkich obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy. Pierwszeństwo dzierżawienia gruntów ma obecny dzierżawca na podstawie Uchwały Nr 151/2000 Zarządu Miasta i Gminy Buk z dnia 17 marca 2000r.

Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Buk pod nr tel. / 061/ 8-140-671.
Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni od 4 stycznia 2019r. do 24 stycznia 2019r.

UZASADNIENIE

ZARZĄDZENIE Nr7/2019.....
Burmistrza Miasta i Gminy Buk
z dnia 3 stycznia 2019r.

w sprawie : sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
przeznaczonej do dzierżawy w miejscowości Wielka Wieś i Buk.

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomość położoną w miejscowości Wielka Wieś, oznaczoną w ewidencji gruntów pod nr 603/1 o powierzchni 0,9357 ha, zapisaną w księdze wieczystej KW Nr PO1S/000PO1S/00029390/5 i nieruchomość położoną w Buku o pow. 0,0944 ha, zapisaną w KW Nr PO1S/00029390/5 stanowiące własność Miasta i Gminy Buk, które aktualnie nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na podstawie ewidencji gruntów działki stanowią grunt orny.

Czynsz dzierżawy został ustalony na podstawie Zarządzenia Nr 18/2016 Burmistrza Miasta i Gminy Buk z dnia 27 stycznia 2016r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego gruntów rolnych Miasta i Gminy Buk.

Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia oprócz czynszu wszelkich obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy.

Wydzierżawienie gruntów następuje na podstawie uchwały Nr L/305/10 Rady Miasta i Gminy Buk z dnia 30 marca 2010r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta i Gminy Buk (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. wielkopolskiego z 2013r., poz. 5682 ze zm.) i Uchwały Nr 151/2000 Zarządu Miasta i Gminy Buk z dnia 17 marca 2000r.

Powołując się na powyższe zasadne jest podjęcie niniejszego zarządzenia.

Referat Mienia i Gospodarki Komunalnej
Kierownik Referatu
P. Mazankiewicz
Paweł Mazankiewicz