

Grybów, 7 lutego 2024 r.
ORG.0003.61.2024

Szanowny Pan
Jan Radzik
Radny Gminy Grybów

Na podstawie art. 24 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 poz. 40 z późn. zm) udzielam odpowiedzi na zapytanie złożone w dniu 31 stycznia 2024 r. :

Ad. 1. Koszt opracowania projektu budowlanego wraz z pozwoleniem na budowę basenu krytego sportowo – rekreacyjnego wynosił łącznie 293 793,00 zł. Zamówienie na opracowanie dokumentacji technicznej podzielone zostało na części. W 2017 roku zawarto w tym przedmiocie 3 odrębne umowy z wykonawcami:

- Umowa **INW/342/G/16/2017 z dnia 05-06-2017** pn. „Wykonanie projektu koncepcji budowy basenu krytego sportowo rekreacyjnego”. Koszt: **92 250,00 zł brutto**.
- Umowa nr **272.25.2017 z dnia 25-09-2017** pn. „Wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego budowy basenu krytego sportowo rekreacyjnego”. Koszt: **145 140,00 zł brutto**.
- Umowa **INW/342/G/19/2018 z dnia 10-09-2018** pn. „Wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego przyłącza energetycznego z linii 15kV z budową transformatora, projekt przyłącza kanalizacji sanitarnej i wody, projekt przyłącza gazowego oraz rozbudowa miejsc parkingowych dotyczących realizacji zadania – budowa basenu krytego sportowo rekreacyjnego w m. Biała Niżna”. Koszt: **62 115,00 zł brutto**.

Ponadto z podnoszeniem przez Pana wielokrotnie tematu budowy basenu krytego w Białej Niżnej, pragnę przypomnieć Panu decyzje podejmowane w tej sprawie przez ówczesne władze:

- W roku 2018 przeprowadzono dwukrotnie przetarg nieograniczony na budowę basenu krytego sportowo-rekreacyjnego. Pierwszy przetarg Nr Bil.271.21.2018 został unieważniony w dniu 30.08.2018 r. z powodów formalnych. Drugi przetarg Nr Bil.271.22.2018 został unieważniony w dniu 7.11.2018 r. z powodu braku środków na realizację zamówienia. Wartość kosztorysowa robót wynosiła **38 034 597,43 zł**. Oferta najkorzystniejsza wykonawcy wynosiła **44 600 000,00 zł**.
Jednocześnie na otwarciu ofert w dniu 10.10.2018 podano informację o wysokości środków na realizację zamówienia w kwocie **30 000 000,00 zł**, mimo, że zarówno w budżecie gminy na rok 2018 oraz Wieloletniej Prognozie Finansowej zabezpieczone środki nie pokrywały się z kwotą podaną na otwarciu ofert. Kwota zabezpieczona w budżecie gminy na rok 2018 na budowę basenu krytego sportowo-rekreacyjnego wynosiła **1 873 493,79 zł**. (w tym 72 570,00 zł na dokumentację). W Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Grybów na lata 2017-2021 na dzień otwarcia ofert tj. 10.10.2018 r. widniało zadanie pod nazwą: *„Budowa kompleksu sportowo-rekreacyjnego poprzez budowę trasy rolkowo-rowerowej w Białej Niżnej oraz krytej pływalni”* na realizację którego przewidziano nakłady finansowe w wysokości **25 029 368,26 zł**. Limit zobowiązań na 2018 pokazuje środki w wysokości **3 775 235,90 zł**. Należy tutaj

przypomnieć, że w ramach tego limitu zawarto umowę z wykonawcą na kwotę **1 901 742,11 zł na budowę tras rowerowo-rolkowych w Białej Niżnej**, czyli na dzień otwarcia ofert do **30 mln** podanych na otwarciu brakowało już **6 872 373,83 zł**. Przetarg został unieważniony bowiem do najtańszej oferty należałoby dołożyć z budżetu Gminy ponad **21 mln zł**, nie dysponując wówczas żadnym dofinansowaniem zewnętrznym.

- Ad. 2. Zgodnie z zawartą umową Umowa IR.3041.7.2021 z dnia 11.03.2021 pn. „Wykonanie projektu budowlanego wielobranżowego z elementami wykonawczymi budowy otwartego basenu wraz z zjeżdżalnią, wodnym placem zabaw dla dzieci, zapleczem sanitarnym i technicznym obiektem kubaturowym w miejscowości Biała Niżna” koszt opracowania dokumentacji wynosił **119 000,00 zł brutto**. W dniu 1.03.2022 unieważniliśmy przetarg, ogłoszony na „Budowę ogólnodostępnej infrastruktury turystycznej - otwartego basenu wraz zjeżdżalnią, wodnym placem zabaw (...)” bowiem wszystkie złożone oferty przekraczały kwotę jaką przeznaczyliśmy na realizację zamówienia tj. **18 000 000,00 zł** (w tym **7 677 400,00 zł** ze środków z funduszy zewnętrznych) w ramach zadania pn: „Rozwój oferty turystyczno-rekreacyjnej w m. Biała Niżna”. Najtańsza oferta złożona została na kwotę **28 449 000,00 zł**. Uzyskane pozwolenie na budowę ważne jest do 27.12.2024 r.

Ad. 3. W przyjętej przez Radę Gminy Grybów uchwale budżetowej na rok 2024 zabezpieczone zostały środki na opracowanie dokumentacji projektowej budowy basenu w wysokości 159 000,00 zł. Zadanie dotyczy ewentualnej rozbudowy infrastruktury sportowo-rekreacyjnej w Gminie Grybów.

Ad.4. Dotacja otrzymana ze środków Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych (Fundusz Przeciwdziałania COVID-19) w wysokości **7 677 400,00 zł** z przeznaczeniem na budowę otwartego basenu, znajduje się na oprocentowanym rachunku bankowym Gminy Grybów.

Ad. 5. Stan zatrudnienia:

Urząd Gminy Grybów

- Stan zatrudnienia na dzień 31.11.2018 – 64 osoby (65,25 etatów, w tym 2 etaty nieobsadzone, tj: 1 etat sekretarza i 1 etat ds. kontroli wewnętrznej).
- Stan zatrudnienia na dzień 7.02.2024 – 54 osoby (53,25 etatów).

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Białej Niżnej

- stan zatrudnienia na dzień 31.11.2018 – 12 osób (12 etatów)
- stan zatrudnienia na dzień 7.02.2024 – 32 osoby (32 etaty).

Zatrudnienie wykazane na dzień bieżący w liczbie 32 etaty związane jest z koniecznością obsadzenia stanowisk robotniczych, operatorów maszyn i kierowców w związku z powierzaniem ZWIK dodatkowych zadań związanych z:

- a) transportem osób (przewóz dzieci niepełnosprawnych do szkół i placówek),
- b) dostarczaniem posiłków do szkół,
- c) bieżącym utrzymaniem dróg gminnych, koszenia poboczy oraz zimowym utrzymaniem dróg gminnych,
- d) zakupem dodatkowych maszyn i urządzeń wymagających zatrudnienia operatorów z uprawnieniami do koparek i samochodów ciężarowych,
- e) obsługi PSZOK,
- f) obsługi nowowyprowadzonej oczyszczalni ścieków w Kąclowej,

- g) obsługi technicznej wybudowanej w ciągu ostatnich 5 infrastruktury wod-kan: ponad 55 km wodociągów i 132 km kanalizacji,
- h) obsługi administracyjno-księgowej oraz kasowej mieszkańców przyłączonych do sieci. Na koniec 2018 roku było 2 545 przyłączy, natomiast aktualnie jest to już 4 386 przyłączy, czyli wzrost o 58% w stosunku do roku 2018 i stale rośnie wraz z przyrostem kolejnych odcinków sieci.

Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji w Ptaszkowej (CSZ)

- stan zatrudnienia na dzień 31.11.2018 - 10 osób (10 etatów)
- stan zatrudnienia na dzień 7.02.2024 – 20 osób (20 etatów)

Zatrudnienie na poziomie wykazanym na dzień bieżący w liczbie 20 etatów, spowodowane jest koniecznością zapewnienia odpowiedniej liczby personelu obsługowego, w tym pracy kuchni, instruktorów i obsługi - zgodnie z wymogami przepisów BHP oraz Kodeksu pracy (obsługa lodowiska, tras nartorolkowych, parku linowego, obsługa ratraka obsługa gości hotelowych itd). Pragnę przypomnieć, że oddany w 2017 roku nowowytbudowany obiekt zaczynał swoją działalność. Obsługę administracyjną pełnił Urząd Gminy oraz p.o dyrektora dotychczasowy pracownik Urzędu ds. kontroli wewnętrznej. Ośrodek rozpoczął swoją działalność na większą skalę od roku 2020, również w związku z poszerzeniem oferty rekreacyjno-sportowej.

Z poważaniem,
Jacek MIGACZ
Wójt Gminy Grybów

Otrzymują:

1. Adresat
2. BIP Urzędu Gminy Grybów
3. A/a

