



Burmistrz Polkowic
Wiesław Wabik

RM.0003.1.2024

Polkowice, 03 lipca 2024 r.

Pan Adam Trybka
Radny Rady Miejskiej
w Polkowicach

W odpowiedzi na zapytania z dnia 19 czerwca 2024 r. poniżej udzielam odpowiedzi w poszczególnych sprawach:

1. Przejęcie przez gminę Polkowice pałacu w Kaźmierzowie.

Nieodpłatne nabycie nieruchomości od KOWR jest możliwe w przypadku przeznaczenia nieruchomości na cele służące wykonywaniu zadań realizowanych przez jednostki samorządu terytorialnego - pod warunkiem, że jest to zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z obowiązującym planem miejscowym (jak i również z poprzednimi) budynek pałacu przeznaczony jest pod usługi. W związku z tym, nabycie ww. trybie nie jest możliwe, pozostaje jedynie możliwość odpłatnego nabycia.

Ponadto pałac jest objęty ochroną konserwatora zabytków i w związku z tym wymaga znacznych nakładów finansowych na przeprowadzenie niezbędnych prac remontowych, mających na celu jego ochronę.

Mając powyższe na uwadze, brak jest uzasadnienia do wydatkowania środków publicznych w odniesieniu do nieruchomości, która zgodnie z miejscowym planem nie jest przeznaczona pod funkcje mieszkaniowe.

2. Kompleksowe wykonanie nowej nawierzchni asfaltowej wraz z poboczem – drogi gminnej o numerze 101146D, przebiegającej po działce ew. nr 538 od skrzyżowania Kaźmierzów do miejscowości Sucha Górna.

Zgodnie ze swoimi kompetencjami Referat Inwestycji w założeniach do projektu budżetu gminy Polkowice na rok 2024 oraz w założeniach Wieloletniej Prognozy Finansowej na kolejne lata uwzględnił zabezpieczenie środków finansowych w wysokości 5.420.000,00 zł na wykonanie

dokumentacji projektowej oraz realizację przebudowy ww. drogi. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie została uwzględniona w ostatecznym kształcie budżetu gminy na rok 2024.

3. Przebudowa pomieszczeń oddziału przedszkolnego Przedszkola Miejskiego nr 4 w Suchej Górnej oraz zajęć edukacji muzycznej.

Zgodnie z informacjami przekazanymi przez Polkowickie Przedsiębiorstwo Komunalne wynika, że obecnie opracowywana jest dokumentacja projektowa zadania pn. „Termomodernizacja budynku przy ul. Parkowej 6 w Suchej Górnej” - termin oddania kompletnej dokumentacji przez biuro projektowe ustalone zostało na dzień 24 lipca 2024 r. W ramach zadania będzie przeprowadzona pełna termomodernizacja całego obiektu oraz zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń zaplecza na punkt przedszkolny.

Odnosnie możliwości realizacji działań w zakresie edukacji muzycznej dzieci z oddziału przedszkolnego z wykorzystaniem pomieszczeń w pałacu w Suchej Górnej aktualne pozostają wyjaśnienia zawarte w odpowiedziach na interpelację radnego – pisma nr BRM. 0003.3.2024 z dnia 24 stycznia 2024 r. oraz BRM.0003.23.2024 z dnia 18 marca 2024 r. Z informacji uzyskanych od dyrektorów Przedszkola Miejskiego nr 4 im. Misia Uszatka w Polkowicach oraz Centrum Kultury w Polkowicach wynika, że aktualne trwają ustalenia propozycji działań na rok szkolny 2024/2025, a zatwierdzenie harmonogramu tych działań planowane jest na przełomie sierpnia i września br. Po otrzymaniu przedmiotowego harmonogramu zostanie on niezwłocznie przekazany do Biura Rady Miejskiej.

BURMISTRZ POLKOWIC

Wiesław Wabik